



KENTRO DIAITHΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

by Georgia Ziogou

ΓΝΩΡΙΣΕ ΤΟΝ ΚΑΙΝΟΥΡΙΟ ΣΟΥ ΕΑΥΤΟ [newme.gr](http://newme.gr)

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΙΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ NEW ΜΕ ΓΛΥΦΑΔΑ, ΔΡΟΣΙΑ

- Εξατομικευμένη Διατροφή για διαχείριση βάρους, κλινικές παθήσεις, αθλητική απόδοση
- Λιπομέτρηση, Μέτρηση Βασικού Μεταβολικού Ρυθμού
- Πρεσοθεραπεία
- EMS Sculrting, παθητική γυμναστική με ηλεκτρομυοδιέγερση
- Vacupower Διάδρομος Υποπίεσης



1: Αγγέλου Μεταξά 16, Γλυφάδα • 2: Γρ. Λαμπράκη 2, Δροσιά - Εκάλη

E.: [info@newme.gr](mailto:info@newme.gr) • T.: 2155015948 • K.: 6984510753

Ιούλιος 2024 / Φύλλο 185

# Βόρεια Προάστια

ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

Η πρώτη εφημερίδα των Βορείων Προαστίων

[www.voreiaproastia.gr](http://www.voreiaproastia.gr)

## Πυρκαγιές στην Αττική

# ΚΑΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ



«Υπήρξαν αναφορές από κατοίκους ότι άκουσαν πολλές εκρήξεις την ώρα που ξεκινούσε η φωτιά»

## ή ΝΕΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ;

σελ. 8 - 9



### ARISTON TAX

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ - ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Λεωφ. Μαραθώνος 16 & Γρ. Λαμπράκη 2, Αγ. Στέφανος  
T 210 7471070-9 M 697 3352999 - 697 3352777

[www.aristontax.gr](http://www.aristontax.gr) • [info@aristontax.gr](mailto:info@aristontax.gr)



### Αλέξανδρος Λορέντζος

ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ & ΣΙΔΗΡΟΥ  
πόρτες • παράθυρα • κάγκελα • ρολλά  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

Λ. Μαραθώνος & Μ. Πολυδούρη 1  
Άγιος Στέφανος

211 4126 673 - 698 6587 260

[alexandrosalouminia@gmail.com](mailto:alexandrosalouminia@gmail.com)



Aloussystem

EUROPA

etem



## ΚΛΑΔΕΜΑΤΑ | ΑΠΟΨΙΛΩΣΕΙΣ ΚΟΠΕΣ ΔΕΝΔΡΩΝ



Antonenaz Group - Kladema.gr

[antonenas.george@gmail.com](mailto:antonenas.george@gmail.com)

τηλ: 697 7320 262



Ασφαλώς...  
Σίγησας



Μελέτη  
& Εγκατάσταση  
Συστημάτων



Συναγερμού



Πυρανίχνευσης



Ελέγχου  
Πρόσβασης



Καμερών



Περιπολία



Άμεση  
Επέμβαση



Κέντρο  
Λήψης Σημάτων  
& Εικόνας



Michail Papadopoulos  
FOTOMARATHON



Michail Papadopoulos  
FOTOMARATHON



Michail Papadopoulos  
FOTOMARATHON



# THE ROADHOUSE

Your Night. Our House.



Λεωφ. Ποσειδώνος & Μάχης Μαραθώνα,  
Παραλία Μαραθώνα 19007  
T. 22943 05939 | roadhousemarathon@gmail.com  
Road House Bar



**Σ**υγκεκριμένα, κατόπιν αξιοποίησης πληροφοριών της Περιφερειακής Ομάδας Δίωξης Ναρκωτικών του Κεντρικού Λιμεναρχείου Ραφήνας, στελέχη της ασφάλειας του ΛΣ **εντόπισαν εντός επιβατηγού οχηματαγωγού πλοίου στο λιμάνι της Μυκόνου βαλίτσα που περιείχε ένα γυάλινο δοχείο με ακατέργαστη κάνναβη μικτού βάρους 32,6 γρ.**

#### **Ο παραλήπτης παρέδωσε εμπόρευμα οικειοθελώς**

Παράλληλα, **εντοπίστηκε και συνελήφθη ο 51 ετών παραλήπτης της βαλίτσας**, ο οποίος παρέδωσε οικειοθελώς ακόμη τρία γυάλινα δοχεία που περιείχαν ακατέργαστη κάνναβη μικτού βάρους 51,87 γρ., ένα αλουμινένιο δοχείο από ενεργειακό ποτό με περιεχόμενο ψυχότροπο ουσία MDMA μικτού βάρους 5,10 γρ., τέσσερα χάπια με ουσίες υπαγόμενες στους πίνακες ναρκωτικών, δύο πλαστικούς και έναν μεταλλικό τρίφτη με υπολείμματα ακατέργαστης κάνναβης, ένα κυλινδρικό δοχείο με υπολείμματα ακατέργαστης κάνναβης και τα χρηματικά ποσά των 4.700 ευρώ και των 800 δολαρίων ΗΠΑ.

#### **Ειδικότερα ο 51χρονος συλληφθείς παρέδωσε οικειοθελώς:**

**α)** τρία (03) γυάλινα δοχεία που περιείχαν ακατέργαστη κάνναβη μικτού βάρους 51,87 γρ.,

# ΝΑΡΚΩΤΙΚΑ

## ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΗΦΙΣΙΑ ΣΤΗΝ ΜΥΚΟΝΟ

### Συνελήφθη ο αποστολέας στην Κηφισιά και ο παραλήπτης στο νησί

Δύο άτομα συνελήφθησαν από στελέχη του Γραφείου Ασφάλειας-Δίωξης Ναρκωτικών του Λιμενικού Σώματος στην Μύκονο, οι οποίοι φέρονται να εμπλέκονται σε κύκλωμα διακίνησης ναρκωτικών ουσιών.



**β)** ένα (01) αλουμινένιο δοχείο από ενεργειακό ποτό με περιεχόμενο MDMA μικτού βάρους 5,10γρ.,

**γ)** τέσσερα (04) χάπια που περιείχαν ουσίες υπαγόμενες στους πίνακες ναρκωτικών,

**δ)** δύο (02) πλαστικούς και έναν (01) μεταλλικό τρίφτη με υπολείμματα ακατέργαστης κάνναβης,

**ε)** ένα (01) κυλινδρικό δοχείο με υπολείμματα ακατέργαστης κάνναβης και

**στ)** τα χρηματικά ποσά των τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (4.700€) καθώς και των οχτακοσίων δολαρίων Η.Π.Α. (800 \$).

Στη συνέχεια, στελέχη του Γραφείου Ασφάλειας του Κεντρικού Λιμεναρχείου Ραφήνας προέβησαν στη σύλληψη του 49χρονου ημεδαπού, αποστολέα της ασυνόδευτης βαλίτσας, για παράβαση του Ν. 4139/13 "Περί εξαρτησιογόνων ουσιών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν. 4858/2021 "Περί προστασίας των αρχαιοτήτων" και του Ν.2168/1993 «Περί όπλων».

Κατόπιν νόμιμης έρευνας που ακολούθησε στην οικία του 49χρονου βρέθηκαν και κατασχέθηκαν μία ζυγαριά ακριβείας, μία συσκευή ηλεκτρικής εκκένωσης, επτά αμφορείς πιθανόν αρχαίας εποχής, μία συσκευή κινητής τηλεφωνίας και το χρηματικό ποσό των 1.448 ευρώ.

# perfect shade A.E.B.E

ΠΑΡΑΓΩΓΗ • ΕΜΠΟΡΙΑ • ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΚΙΑΣΗΣ

**Συστήματα  
Σκίασης**

**Μεταλλικά  
Στέγαστρα**

Τραπεζούντος 23, 145 65, Αγ. Στέφανος

Τηλ.: 210 81 45 225 • Fax: 210 81 45 992 • E-mail: info@shade.gr

www.shade.gr

ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΜΠΑΤΑΡΙΕΣ - ΛΑΜΠΕΣ

ΕΚΠΤΩΤΙΚΟ ΚΟΥΠΟΝΙ **10%** σε όλα τα είδη έως τις **30/08/24**



210 6217244 • 697 713 1010  
Λεωφ. Μαραθώνος 9, Αγ. Στέφανος

✉ xr.kanelopoulos@gmail.com



[www.kanelopoulos-electronics.gr](http://www.kanelopoulos-electronics.gr)

## ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΣΤΑ ΒΟΡΕΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ

**Η αντεπίθεση των Βορείων Προαστίων**

Σύμφωνα με τα στοιχεία του δικτύου μεσιτικών γραφείων της Engel & Volkers Ελλάδας, αυτή την περίοδο καταγράφονται αυξήσεις τιμών έως 14% σε ετήσια βάση στα βόρεια προάστια, έναντι 6% στα νότια.

Συγκεκριμένα, στο Π. Ψυχικό η μέση τιμή πώλησης σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα (Ιούνιος 2024 - Ιούνιος 2023) κατέγραψε αύξηση κατά 14% σε 5.900 ευρώ/τ.μ., ενώ άνοδο κατά 10% σε 5.600 ευρώ/τ.μ. σημειώνουν και οι τιμές στη Φιλοθέη. Αντίστοιχα, στο Ν. Ψυχικό η μέση τιμή πώλησης αγγίζει τα 3.870 ευρώ/τ.μ., αυξημένη κατά 8% από πέρυσι, όσο και στο Χαλάνδρι, όπου η μέση τιμή πώλησης διαμορφώνεται σε 3.400 ευρώ/τ.μ.

Σύμφωνα με τον διευθύνοντα σύμβουλο της Engel & Volkers στην Ελλάδα, Γιώργο Πετρά, «η αγορά στα βόρεια προάστια παρουσιάζει σημαντική άνοδο, με τις τιμές στο Ψυχικό να αυξάνονται κατά 14% και στη Φιλοθέη κατά 10% το τελευταίο έτος. Οι νέες επενδύσεις συμβάλλουν στην ανάνεωση και ανάπτυξη της περιοχής. Στο πλαίσιο αυτό, αναμένουμε περαιτέρω

Με ταχύτερο ρυθμό αυξάνονται πλέον οι τιμές πώλησης πολυτελών κατοικιών στα βόρεια προάστια, συγκριτικά με τα νότια και την Αθηναϊκή Ριβιέρα, καθώς η αγορά αναζητεί τις νέες της ισορροπίες έπειτα από ένα σημαντικό διάστημα μεγάλης ανάπτυξης, τόσο με νέες οικοδομές όσο και με πολλές αγοραπωλησίες και ασφαλώς και αύξηση των τιμών.

άνοδο τιμών και αυξημένη ζήτηση από εγχώριους αγοραστές και διεθνείς επενδυτές που αναζητούν ποιοτικές κατοικίες σε ένα προνομιακό περιβάλλον». Με βάση τα στοιχεία της εταιρείας, στις περιοχές των βορείων προαστίων το αγοραστικό ενδιαφέρον προέρχεται κυρίως από Έλληνες, αλλά και από κάποιους ξένους, όπως π.χ. στελέχη επιχειρήσεων. Στις πιο προσιτές περιοχές του βόρειου τομέα η ζήτηση προέρχεται κυρίως από νέα ζευγάρια, γιατρούς και οικογένειες με 2-3 παιδιά.



Αντιθέτως, στις ακριβότερες περιοχές, όπως η Εκάλη και η Κηφισιά, όπου οι τιμές φτάνουν έως και 10.000 ευρώ/τ.μ., το κοινό διαφοροποιείται ελαφρώς. Συγκεκριμένα, στην Εκάλη στις μεγάλες ιδιοκτησίες παρατηρείται η τάση αποχώρησης των προηγούμενων ιδιοκτητών, καθώς τα παιδιά εγκαταλείπουν την πατρική εστία. Ετσι, επιλέγουν να μετακινηθούν σε πιο προσιτές και μικρότερης επιφάνειας κατοικίες, αλλά σύγχρονων προδιαγραφών και

ενεργειακά αναβαθμισμένες, πουλώντας ή εκμισθώνοντας το ακίνητό τους. Στο πλαίσιο αυτό, η προσφορά κυριαρχείται από μονοκατοικίες και μεζονέτες της δεκαετίας του 1980, που μπορούν να αποκτηθούν σε καλή τιμή και να αναβαθμιστούν ενεργειακά και από πλευράς προδιαγραφών. Η Εκάλη καταγράφει ζήτηση και από ξένα στελέχη επιχειρήσεων, που επιθυμούν να βρискονται κοντά στα διεθνή σχολεία που φοιτούν τα παιδιά τους.


**ΣΚΙΟΤΕΧΝΙΚΗ**

### Συστήματα Σκίασης

- Τέντες
- Περγκοτέντες
- Ομπρέλες επαγγελματικές
- Πέργκολες
- Ρόλερ - Στόρια
- Καποτίνες
- Σκίαστρα
- Στέγαστρα Πάρκινγκ εισόδων
- Πάνελ πολυουρεθάνης
- Πολυκαρβονικά - plexiglass

Η ιδανική λύση στην σκίαση!

**Στη σκίαση χώρων δραστηριοποιούμαστε χρόνια για αυτό τον γνωρίζουμε εξαιρετικά καλά.**

Η εταιρεία σκίασης Παναγιωτόπουλος Κωνσταντίνος δραστηριοποιείται στο χώρο των συστημάτων σκίασης προσφέροντας σε όλους τους πελάτες της υψηλές ποιοτικές υπηρεσίες. Χρησιμοποιούμε σύγχρονα, πιστοποιημένα συστήματα σκίασης, προσφέρουμε αμέτρητες λύσεις σκίασης ενώ τις εφαρμόζουμε με τρόπο που ορίζουν οι κατασκευάστριες εταιρείες ώστε να μπορούμε να εγγυηθούμε ένα άψογο αποτέλεσμα με μεγάλη αντοχή στο χρόνο.

**Λ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 69 - ΑΝΟΙΞΗ**  
Τηλ. 2108140029

Λεωφόρος Αθηνών Καλάμου, Κόμβος Πολυδενδρίου  
Καπανδρίτι Αττικής  
Τηλ-Fax: 22950 56446  
Κινητό: 6947 651208  
e-mail: info@skiotechniki.gr



Skiotechniki



[www.skiotechniki.gr](http://www.skiotechniki.gr)



**DONTAS**  
Real Estate

- Πολυτελείς κατοικίες
- Πωλήσεις οικοπέδων
- Πωλήσεις & ενοικιάσεις επαγγελματικών χώρων

Κολοκοτρώνη 1 & Λεβίδου  
Κηφισιά (Εμπ. Κέντρο Shoppingland)

210 6231555 - 6980 502020

[www.dontasrealestate.gr](http://www.dontasrealestate.gr)

E-mail: [dontasrealestate@gmail.com](mailto:dontasrealestate@gmail.com)

# Πυρκαγιές στην Αττική ΚΑΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

## ή ΝΕΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ;



Για τρίτη φορά τα τελευταία 15 χρόνια ξεσπάει πυρκαγιά στην περιοχή γύρω από την Σταμάτα και τη Ροδόπολη, ενώ σχεδόν κάθε χρόνο λαμβάνει χώρα μια μεγάλη πυρκαγιά σε δάσος της Αττικής. Με αφορμή όμως την τελευταία πυρκαγιά στις 30 Ιουνίου και μετά από την παρατηρητικότητα κάποιων αναγνωστών, δημιουργήθηκαν κάποια ερωτήματα.

**Η** φωτιά εκδηλώθηκε σε δασική έκταση στη Σταμάτα, δίπλα σε κατοικημένες περιοχές και εν μέσω σφοδρών ανέμων, όπου μετά τις τεράστιες προσπάθειες των επίγειων δυνάμεων και την καθοριστική συνεισφορά των εναέριων μέσων, ευτυχώς τέθηκε σύντομα σε πλήρη έλεγχο.

Βέβαια, ο δυσάρεστος απολογισμός αυτής της κατάστασης ήταν ότι κάηκαν 9 σπίτια, έγινε ανυπολόγιστη οικολογική καταστροφή, ενώ ένας

45χρονος συντοπίτης μας υπέστη ανακοπή και έχασε τη ζωή του βλέποντας την περιουσία του να χάνεται.

Λίγες ημέρες μετά, κάποιος αναγνώστης έκανε μία ανάρτηση στο διαδίκτυο, στην οποία εντελώς τυχαία απεικονίζονται κάποιες φωτογραφίες από το κτηματολόγιο, όπου ταυτίζονται με τις καμένες περιοχές (!).

Να σημειωθεί, ότι η περιοχή η οποία κάηκε, έχει καεί άλλες 3 φορές τα τελευταία 15 χρόνια (2009, 2021, 2024). Ιδίως μετά την καταστροφική

πυρκαγιά το 2009 (φωτιά που προήλθε από το Γραμματικό την 20<sup>η</sup> Αυγούστου του 2009) είχε γίνει φυσική αναδάσωση και είχαν μεγαλώσει μικρά δεντράκια και φυσικά πιστεύαμε ότι ήταν χαρακτηρισμένη ως δασική περιοχή.

Ωστόσο με έκπληξη παρατηρήσαμε ότι η περιοχή που για όλους μας θεωρείται ως δασική, στο κτηματολόγιο και στα σχέδια αυτού, αποτυπώνεται ως οικιστική με δρόμους, πλατείες και διαμερισμό οικοπέδων διαμορφωμένα ως οικισμό (!).

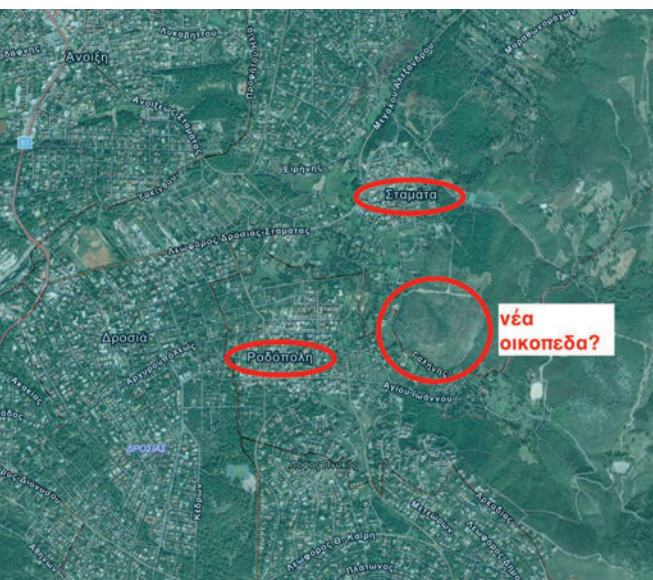
Ανατρέξαμε λίγο στο διαδίκτυο και βρήκαμε αρκετά στοιχεία όπου το παραπάνω δεν αποτελεί μια «θεωρία», αλλά δυστυχώς μάλλον πρόκειται για μία δυσάρεστη πραγματικότητα, η οποία ισχύει σε πολλά σημεία σε όλη την Ελλάδα.

Χωράφια μετατρέπονται σε δάση, δάση σε οικόπεδα, δασικές εκτάσεις σε βοσκοτόπια και σε... ό,τι τέλος πάντων βολεύει τον καθένα.

Μια τάξη στο χάος που έχει δημιουργηθεί με τις αστικοποιημένες εκτάσεις που εμφανίζονται δασικές στους πεπαλαιωμένους χάρτες των Δασαρχείων.

Οι πολίτες αδυνατούν να προμηθευτούν από τα Δασαρχεία έγγραφα που τους κατοχυρώνουν ως ιδιοκτήτες προκειμένου να δηλώσουν τις ιδιοκτησίες τους στο Κτηματολόγιο, καθώς στους σχετικούς χάρτες αυτές παρουσιάζονται ως δασικές εκτάσεις. Με δεδομένο ότι ο δασικός χαρακτήρας μιας έκτασης αποτελεί τεκμήριο ιδιοκτησίας υπέρ του Δημοσίου, οι ιδιοκτήτες αυτοί βρίσκονται να διεκδικούν την ιδιοκτησία τους από το Δημόσιο. Οι περισσότεροι με έννομο τρόπο, αλλά υπάρχουν και κάποιοι που προσπαθούν να το καταφέρουν αυτό δια της πλαγίου μεθόδου και κυρίως...επι του αποτελέσματος!

Διαχρονικά οι αρμόδιοι υπουργοί, σκέφτονται -χωρίς να έχουν καταλήξει- ως λύση την κατάθεση νομοθετικής ρύθμισης με την οποία το Δημόσιο θα παραιτείται από το τεκμήριο ιδιοκτησίας σε ακίνητα που έχουν δομηθεί σε δασικές εκτάσεις που έχουν ενταχθεί στο σχέδιο πόλης ή που είναι υπό ένταξη. Η νομοθετική ρύθμιση μπορεί να διευκολύνει την κατάσταση, αλλά προκαλεί ερωτήματα και αντιδράσεις καθώς φόβοι εκφράζονται για το «παραθυράκι» που πιθανόν να ανοίξει και για τις υπόλοιπες δασικές εκτάσεις. Εξάλλου, το Δημόσιο βρίσκεται ήδη στα δικαστήρια με ιδιώτες για τέτοιες περιπτώσεις.





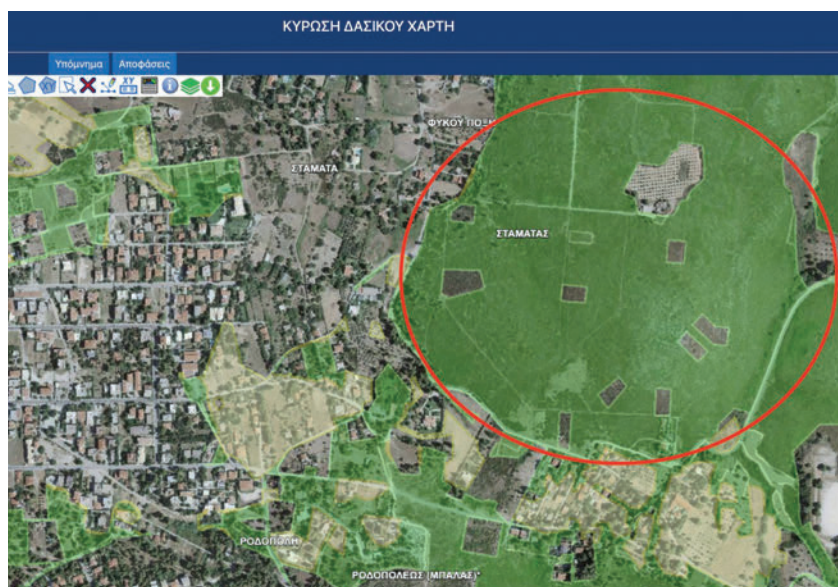


«Υπήρξαν αναφορές από κατοίκους ότι άκουσαν πολλές εκρήξεις την ώρα που ξεκινούσε η φωτιά»



Και τελικά καταλήγουμε σε καταστάσεις, όπου με τον έναν ή άλλον τρόπο ξαφνικά διαπιστώνουμε ότι καμένες εκτάσεις που θεωρούμε αυτονόητα ως δασικές, να αποτυπώνονται στο κτηματολόγιο ως οικιστικές.

Θα δανειστούμε μέρος από την ανάρτηση ενός φίλου αναγνώστη, όπου μεταξύ άλλων γράφει: «Περαιτέρω όσον αφορά τους επίκαιρους εμπρησμούς που προκάλεσαν τεράστιες ανθρώπινες, περιβαλλοντολογικές και οικονομικές καταστροφές, η έκταση, η πυκνότητα, ο συγχρονισμός στην εκδήλωσή τους και η σχέση τους με ζωτικά οικονομικά, ενεργειακά και πολιτισμικά αγαθά, προκαλεί εύλογους λογικούς συνειρμούς. Αναμφίβολα, στον αχανή και αόρατο κόσμο των μη κρατικών δρώντων και των συχνά διαπλεγμένων με αυτούς υπηρεσιών διαφόρων κρατών, είναι εξαιρετικά δύσκολο να εντοπιστούν οι δράστες. Είναι ακόμη πιο δύσκολο να προσδιοριστούν οι αναλογίες μεταξύ εγχωρίων ασύμμετρων δρώντων (οικοπεδοφάγοι ή πυρομανείς) με τους διεθνικούς ή διακρατικούς ασύμμετρους δρώντες.»



**Καλό καλοκαίρι σε όλους, με την ευχή η πατρίδα μας να μην βιώσει πάλι κάποια «ασύμμετρη» απειλή.**



**ATLANTIS CLUB**

**LIVE STAGE**  
**OPENING 23.30**

Παραλιακή Λεωφόρος Χαλκουτσίου, Ορορός, Greece • 2295 031832

*Atlantis Club Restaurant*



**NOE**  
STREET FOOD AND DRINKS  
www.noefood.com  
210-6210010

EAT • DRINK • ENJOY

noefood.com  
ΛΕΩΦ. ΔΙΟΝΥΣΟΥ 157, ΔΙΟΝΥΣΟΣ - 210 6210010



BRUNCH, BURGERS & COCKTAILS

**CON VOI®**

*taste quality*

BRUNCH, BEVERAGES, COCKTAILS  
BURGERS, STEAKS

210 8136771  
Λεωφόρος Δροσιάς Σταμάτας 2, Δροσιά  
www.convoi.gr | f Con Voi | convoi\_drosia

ΔΕΥΤΕΡΑ - ΚΥΡΙΑΚΗ: 07:30 - 24:00

efood Wolt



**οινοποιήματα**  
μεζεδοπωλείο

26-27 Ιουλίου του Αγίου Παντελεήμονα  
Ελληνικό παραδοσιακό γλέντι με ζωντανή μουσική

f Οινοποιήματα @ oinopoihmata

Λεωφ. Κρυονερίου 43 - Κρυονέρι  
Τηλ.: 210 62 20 574

Insurance boutique

Since 1975

Ασφάλεια Καταστημάτων  
Εστίασης

Αστική Ευθύνη

Πυρκαγιά

Απώλεια εσόδων

Φυσικά Φαινόμενα

Σεισμός

Κλοπή

Insurance Protects  
your Precious Lifestyle!

# ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

ΟΧΗΜΑΤΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ - ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑΣ - BAR

[www.idimitropoulos.gr](http://www.idimitropoulos.gr)

**ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ:**

ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 59 - ΤΗΛ.: 210 6200240



ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ



asfalies\_dimitropoulos



693 6771244



**VER  
MARINE  
SERVICE**

**Ν.ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ**  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΣΚΑΦΩΝ  
[vermarineservices@hotmail.com](mailto:vermarineservices@hotmail.com)  
6945 456 570



**Γενικό Συνεργείο Αυτοκινήτων**

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΕΙΟ  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ  
SERVICE A/C

PEUGEOT CITROËN

Γιάννης Λιούλιας | Στέλιος Μαθιός  
6938 67 52 63 | 6934 60 20 49

Λεωφόρος Τραπεζούντας 40, Άγιος Στέφανος, Τ: 210 621 8833  
E: [ioannis@carserviceperfection.com](mailto:ioannis@carserviceperfection.com), [www.carserviceperfection.com](http://www.carserviceperfection.com)

**ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΙ** **ΚΑΜΕΡΕΣ**

ACCESS CONTROL

ΘΥΡΟΤΗΛΕΟΡΑΣΕΙΣ

ΔΙΚΤΥΟ IP  
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ

ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ  
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΚΕΡΑΙΕΣ

Μαντζούκης Βασίλης  
Ελευθερίου Βενιζέλου 73, Νέα Ερυθραία  
Τηλ.: 210 80 73540 • Κιν.: 6937 500 800 • website: [www.fmelectronics.gr](http://www.fmelectronics.gr)

**FM ELECTRONICS**



Οι δικοί σας ειδικοί στα κρύσταλλα αυτοκινήτων  
**ΠΑΡΜΠΡΙΖ - ΜΕΜΒΡΑΝΕΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**

**Σφηνιάς Ιωάννης**  
Υπεύθυνος Καταστήματος  
**Glassdrive Αγίου Στεφάνου**

Λεωφ. Κρυονερίου 24, Άγιος Στέφανος  
Τηλ.: 210 8144500, Κιν.: 694 8522452  
e-mail: [agios.stefanos@glassdrive.gr](mailto:agios.stefanos@glassdrive.gr)

[www.glassdrive.gr](http://www.glassdrive.gr)

**MOTO ΡΟΥΛΑΚΟΣ**

Πουλάκος Κωνσταντίνος  
Μηχανικός Μοτοσυκλετών

- Πωλήσεις
- Service
- Ανταλλακτικά
- Αξεσουάρ

Λεωφ. Κρυονερίου 17, Άγιος Στέφανος  
Τηλ. 211.400.38.20  
email: [poulakos\\_kwstas@yahoo.gr](mailto:poulakos_kwstas@yahoo.gr)  
f [moto.poulakos](https://www.facebook.com/moto.poulakos)

**AGRO ZISKO**

ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΕ ΠΕΤΡΑ

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ – ΧΤΙΣΤΗ ΠΕΤΡΑ  
ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΕΤΡΑΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

**T: 6940.629.592**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΜΠΕΡΜΠΑΝΤΗΣ**

- Χωματοουργικές εργασίες
- Κηπευτικά χώματα
- Εκβραχισμοί

Αναλαμβάνουμε την εκκαφή για τη σύνδεσή σας στο αποχετευτικό

**6972.866828**  
ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ





**ΑΓΟΡΕΣ & ΔΩΡΕΑΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ**

- Νομισμάτων
- Χαρτονομισμάτων
- Μεταλλίων
- Γραματοσήμων
- & Λοιπών Συλλεκτικών Αντικειμένων

◀ Μεμονωμένα κομμάτια ή ολόκληρες συλλογές ▶

Καλέστε μας για πληροφορίες  
ή για ραντεβού εκτιμήσεων  
Κ. 698 3384099, 698 6587260  
Τ. 21 1412 6673

Μαρίας Πολυδούρη 1, Άγιος Στέφανος





beauty lounge  
by  
**PENNY INGILIS FRAGKAKIS**  
MAKEUP ARTIST | HAIRSTYLIST



**essie** **CND VINYLUX** **ORLY POLISH** **SNB PROFESSIONAL** **O·P·I**

Επισκεφθείτε τα καταστήματα **PF Beauty Lounge** για μια μοναδική εμπειρία ομορφιάς και χαλάρωσης. Σε εμάς θα βρείτε υπηρεσίες περιποίησης άκρων, βλεφαρίδων και μακιγιάζ υψηλών προδιαγραφών σε ανταγωνιστικές τιμές.

**Υπηρεσίες Μακιγιάζ**  
Νυφικό Μακιγιάζ  
Βραδυνο Μακιγιάζ  
Μακιγιάζ Μόδας και Fashion Show  
Τηλεοπτικό & Θεατρικό Μακιγιάζ  
Special Effects Make-up

**Κατάστημα Α':** Metropolis Center - Μητροπόλεως 43 (Είσοδος Α), Ιερέως Δούση (Είσοδος Β), Μαρούσι, **T: 211 4239369**  
**Κατάστημα Β':** Κοιμήσεως Θεοτόκου 5, Άγιος Στέφανος, **T: 210 8143040**  
@ pf\_beauty\_lounge www.pennyfragkakis.com



**ΤΖΙΝΑ Α. ΦΙΛΙΠΠΗ**  
Δερματολόγος - Αφροδισιολόγος

Κοσμητική Ιατρική  
Παιδοδερματολογία  
Χαρτογράφηση σπίλων  
Εφαρμογές Laser

Λεωφ. Μαραθώνος 10, Δροσιά  
Τηλ. 210 6228200 - 6970 411040  
email: ginafili@yahoo.it

google maps:  
Φιλιππή Τζίνα Δερματολόγος



**Οπτικά Μαυράκη**  
Διπλωματούχος Οπτικός

**Γυαλιά Οράσεως**

**Φακοί Επαφής**

**Γυαλιά Ηλίου**

Ηρ. Πολυτεχνείου 13, Αγ. Στέφανος  
**210 8145970**



**Ευάγγελος Ν. Κλίνης**  
Γενικός Οικογενειακός Ιατρός

- Παρακολούθηση χρόνιων παθήσεων
- Αντιμετώπιση οξέων περιστατικών
- Προληπτική ιατρική εμβολιασμοί
- Περιποίηση τραυμάτων - μικροεπεμβάσεις
  - Φροντίδα κατ'οίκον
- Πιστοποίηση για ηλεκτρονική συνταγογράφηση παραρτηματικά εξετάσεων

Τζων Κέννεντυ 2, Άγιος Στέφανος  
**T. 217 717 0757 ● K. 697 28 70 986**



**ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ**  
Θεόδωρος Π. Κουτσοσπίρος  
ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΣ

Λ. Μαραθώνος 16 & Γρ. Λαμνράκη 2, Αγ. Στέφανος (εμπορικό κέντρο "ΑΡΕΘΟΥΣΑ")  
κατόπιν ραντεβού  
210 800 4955 | 6944 64 31 82  
e: tkoutsospiros@hotmail.com

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
**ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ  
 ΜΕΛΕΤΩΝ**

Σωτηρόπουλος  
 & Συνεργάτες

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 29, ΑΝΟΙΞΗ, ΑΤΤΙΚΗ,  
 ΤΗΛ. 2106215335  
 WWW.SOTIROPOULOSGROUP.GR



Χελμού 15  
 Άγιος Στέφανος  
 Τηλ.: 210 62 19 027

**ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ**

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ



Web Technologies

698 17 86 773

istephanakis@webtechnologies.gr

www.webtechnologies.gr

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΩΝ-INTERNET MARKETING-ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ-GROUP ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

**ΧΑΛΙΩΤΗΣ**

ΤΑΤΟΪΟΥ 144, ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ  
 ΤΗΛ.: 210 8075888, FAX: 210 8077151  
 ΚΙΝ.: 6932 482621, 6932 248262

**ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΑ  
 ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ**



- ΤΑΧΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ
- ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗ



- Χρώματα Vivechrom • Χρώματα Σιεγασικά
- Διακοσμητικά Κήπου • Γυψοσανίδες
- Βότσαλα Διακοσμητικά • Πλάκες Πεζοδρομίου
- Πλάκες Καρύστου





# DALCOCHEM Α.Β.Ε.Ε.Φ.Α.



since 1977

## Βιομηχανία Απορρυπαντικών - Καλλυντικών - Απολυμαντικών

## Εξειδικευμένα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης



**DALCO-100 ClO<sub>2</sub>**  
Σταθεροποιημένο διάλυμα διοξειδίου του χλωρίου ClO<sub>2</sub> Απολυμαντικό πόσιμου ύδατος και χώρων τροφίμων

### ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΟΦ



**DALCO GEL**  
70° Αιθυλική αλκοόλη  
Υγρό gel χεριών Απολυμαντικό-Αντιβακτηριδιακό Αντισηπτικό



**ALTO GERM**  
Ιοκτόνο Μυκητοκτόνο Βακτηριοκτόνο σε μορφή σπρέυ μιας χρήσης



**DALCO SEPT**  
80° Αιθυλική αλκοόλη  
Υγρό απολυμαντικό χεριών Αντιβακτηριδιακό Αντισηπτικό.



**DALCO GEL WIPES**  
Υγρομάντηλα για τον καθαρισμό των χεριών με αιθυλική αλκοόλη 70%



**DALCO ALCOCLEAN**  
70° Αιθυλική αλκοόλη  
Απολυμαντικό Βακτηριοκτόνο Ιοκτόνο Μυκητοκτόνο έτοιμο προς χρήση

ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΙ ΚΑΙ ΣΥΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ



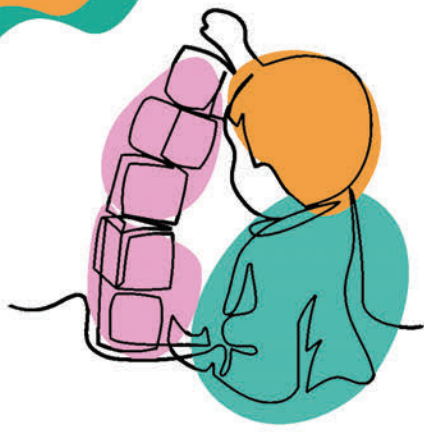
## Εξειδικευμένα συνεργεία απολύμανσης χώρων κατά του Covid-19 24h εξυπηρέτηση



Με πιστοποιημένες διαδικασίες ποιότητας



Λ. Καραμανλή 213 • Τ.Κ.:13677 • Αχαρνάι • 210 2460401 - 609 • Fax: 210 2466100  
info@dalcochem.gr • www.dalcochem.gr



# MONTESSORIANS

AMI<sup>®</sup> Μοντεσσόρι  
Βρεφονηπιακός Σταθμός

## Ανοιχτές Εγγραφές

### Σχετικά Με Εμάς:

- Πιστοποιημένοι μοντεσσοριανοί παιδαγωγοί με εμπειρία σε εργοθεραπεία και διεθνή σχολεία.
- Εξατομικευμένη και συμπεριληπτική εκπαίδευση για παιδιά, με μικτές ηλικίες 0-3 και 3-6 χρονών.
- Δίγλωσσο περιβάλλον Ελληνικά-Αγγλικά.
- Πανέμορφο κτίριο μέσα στην φύση με ευρύχωρους εξωτερικούς χώρους για κίνηση, παιχνίδι και εξερεύνηση.
- Επιλεγμένα γεύματα από NASM διατροφολόγο - μαγειρεμένα με βιολογικά υλικά.



" Το παιδί μας δίνει μεγάλη ελπίδα και ένα νέο όραμα. Η προχολική εκπαίδευση είναι το κλειδί για τη βελτίωση της κοινωνίας "

Μαρία Μοντεσσόρι

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ  
698 192 5650



[www.montessorians.gr](http://www.montessorians.gr)



Αναπαύσεως 18, Άνοιξη